



PROJETO DE LEI Nº /2021

AUTORIA: VEREADORA PROFESSORA JANAD VALCARI

Reserva 20% das unidades habitacionais devolvidas ou retomadas pela Prefeitura Municipal de Palmas para servidores públicos municipais efetivos.

**A CÂMARA MUNICIPAL DE PALMAS decreta:**

**Art. 1º** - É reservado o percentual de 20% (vinte por cento) das unidades habitacionais devolvidas ou retomadas pela Prefeitura Municipal de Palmas aos servidores públicos efetivos do Município.

**Art. 2º** - Para pleitear os benefícios instituídos nesta Lei, o interessado deverá atender às seguintes condições:

- I - não possuir imóvel em seu nome ou em nome de seu cônjuge;
- II - ser servidor público municipal há mais de 3 (três) anos;
- III - não possuir outro financiamento imobiliário;
- IV - não haver sido beneficiado anteriormente por programa habitacional;
- V - possuir dependentes.

**Art. 3º** - São beneficiários os servidores públicos municipais ativos, com rendimento bruto de até 3 (três) salários mínimos e renda familiar de até 6 (seis) salários mínimos.

**Art. 4º** - Os critérios de avaliação de que trata o art. 1º desta Lei, destinados à seleção dos interessados, ficarão a cargo da Secretaria Municipal de Habitação.

**Art. 5º** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Câmara Municipal de Palmas, aos 16 dias do mês de fevereiro de 2021.

  
**Ver. Professora Janad Valcari**  
Presidente da Câmara Municipal de Palmas/TO

CEBEMOS

17/02/21

Marlene



## JUSTIFICATIVA

Nossa proposta nasce da necessidade de proporcionar novas oportunidades para aquisição de moradia por parte da sofrida categoria do servidor público municipal. Como é de amplo conhecimento desta Casa, os servidores municipais têm sido severamente penalizados nos últimos anos em sua remuneração em face das restrições orçamentárias. A estagnação salarial imposta a esta laboriosa categoria, sobretudo os servidores de menor remuneração, tornou ainda mais distante o sonho da casa própria.

Esta é uma importante oportunidade de valorizar e reconhecer àqueles que carregam consigo a responsabilidade de estabelecer um elo entre o poder público e a sociedade, prestando serviços essenciais à população, e, ao mesmo tempo, oportunizando dignidade e bem-estar aos nossos servidores municipais e suas famílias.

Diante de tais argumentos, conclamo os nobres Pares a apoiar mais esta iniciativa, na convicção de que estaremos contribuindo de modo concreto para a melhoria das condições de vida do servidor público municipal de baixa renda. Os reflexos de tal iniciativa serão certamente positivos para o bom funcionamento dos serviços públicos sob responsabilidade do poder público municipal.

Dessa forma, espero contar com o apoio dos Nobres Colegas para a aprovação do presente Projeto de Lei, ante a relevância da matéria ora apresentada.

Câmara Municipal de Palmas, aos 16 dias do mês de fevereiro de 2021.

  
**Ver. Professora Janad Valcari**  
Presidente da Câmara Municipal de Palmas/TO